



ROMÂNIA
Comuna Urechești/Jud.Vrancea
Dep.Executari Silite

Model 2016 IFL 050

Nr.2275/ 09.05.2018

Cod SIRUTA
Codul de identificare fiscală:4298113
Adresă/Cont IBAN/tel/0237251008
fax/e-mail:primariaurechesti@yahoo.com

PROCES-VERBAL
de sechestrul asupra bunurilor imobile
încheiat astăzi 09 luna mai anul 2018, ora 14

În temeiul art. 242 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, subsemnatul Ioniță Carmen Angelica, executor fiscal, cu legitimația nr.53, delegația nr. am procedat la aplicarea sechestrului asupra bunurilor imobile ale debitorului ILIE CORNELIA(def.Ilie S.Costica), cu domiciliul fiscal în ROMÂNIA/com.Urechești, județul Vrancea, codul poștal 627385 municipiul/orașul/comuna satul/sectorul, str., nr., bl., sc., et., ap, identificat prin B.I./C.I./C.I.P./Pașaport seria nr., C.I.F.²⁾, tel./fax, e-mail, care înregistrează obligații de plată, constând în:

¹⁾ Nume și prenume/denumire.

²⁾ Se va completa: codul de identificare fiscală (codul numeric personal, numărul de identificare fiscală, după caz); etc.

Natura obligației de plată ³⁾	Suma estimată/stabilită ⁴⁾ (lei)
Impozit teren din extravilan RO74TREZ69121070203XXX	2229.00
Taxe cheltuieli postale RO66TREZ69121360250XXX	12.00
Total:	2241.00

³⁾ Se va preciza denumirea creanței fiscale principale: impozit, taxă, amendă sau altă sumă ori a creanței fiscale accesorii, după caz

⁴⁾ Pentru neplata în termen a sumelor datorate, se vor calcula majorări de întârziere conform art. 183 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu excepția obligațiilor provenite din accesorii și amenzi.

Pentru stingerea creanțelor fiscale, s-a procedat la sechestrarea bunurilor imobile prevăzute în anexă, care face parte integrantă din prezentul proces-verbal.

În cazul în care executorul fiscal nu poate evalua bunurile imobile sechestrate deoarece aceasta necesită cunoștințe de specialitate, evaluarea se va face înaintea procedurii de valorificare.

Sechestrul aplicat conferă creditorului fiscal un **drept de ipotecă**.

Sechestrul s-a aplicat în prezența următoarelor persoane:

1. IONITA CARMEN ANGELICA domiciliat în FOCSANI, str. Bucegi, nr. 11 bis, legitimat cu seria VN, Nr. 413857, în calitate de executor fiscal al U.A.T. URECHESTI, JUD. Vrancea.
2. BUZENCHI DANUT domiciliat în com. Urechesi, jud. Vrancea, cnp: 1641128390691 în calitate de martor.

3. domiciliat în legitimat cu în calitate de;
Asupra bunurilor imobile sechestrate au fost aplicate măsuri spre neschimbare, conștând în⁵⁾:
Drepturi reale și sarcini care grevează bunurile imobile
În legătură cu bunurile imobile sechestrate, debitorul ILIE CORNELIA menționează că au fost/nu au fost sechestrate anterior
În legătură cu bunurile sechestrate s-au săvârșit infracțiunile
Persoanele de față la aplicarea sechestrului formulează următoarele obiecții:
Bunurile imobile sechestrate sunt indisponibilizate cât timp durează executarea silită. În cazul în care obligația fiscală nu se achită în termen de 15 de zile, se va proceda la valorificarea bunurilor sechestrate, conform legii.

Împotriva prezentului înscris, cel interesat poate introduce contestație la instanța judecătorească competentă, în termen de 15 zile de la comunicare sau luare la cunoștință, în conformitate cu prevederile art. 260 - 261 din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare, când urmează să se ia măsuri de executare silită, nu este obligatorie audierea contribuabilului.
Prezentul proces-verbal de sechestru s-a încheiat în 3 exemplare.

⁵⁾ Punere de sigilii, custodie.

⁶⁾ Se va face mențiunea dacă debitorul nu este de față, precum și dacă debitorul sau vreuna dintre persoanele care au fost de față la sechestrare refuză sau nu poate să semneze procesul-verbal de sechestru.
Debitorul nu este de față.

Conducătorul organului fiscal local,
L.S.
(Numele, prenumele și semnătura)

Contribuabilul
ILIE CORNELIA (moștenitor def. ILIE
S.COSTICA)
(Numele, prenumele și semnătura)

BRATOSIN NISTOR



1. BUZENCHI DANUT
.....
(semnătura martorului)

2. IONITA CARMEN ANGELICA
.....
(semnătura martorului)

Anexă

la Procesul-verbal de sechestrul nr. 2275 din 09.05.2018.

Dosar de executare
Nr.880./07.aug.2012

S-a procedat la aplicarea sechestrului asupra următoarelor bunuri imobile:

a) clădire având suprafața construită desfășurată de ... m², compusă din și construită din, situată în localitatea, str., nr. ..., deținută în baza⁸), înscrisă în CF nr. nr. top evaluată la suma de lei.

b) teren arabil extravilan în suprafață de 2400 m², situat în localitatea URECHEȘTI înregistrat în REGISTRUL AGRICOL TIPUL- teren arabil situat în T.37 parcela 1433/1, deținut în baza TITLULUI DE PROPRIETATE NR.43930, din august 1994.

_____ teren: extravilan categoria de folosință vie în suprafața de :14300 mp situate în T.49,P.1788

Conducătorul organului fiscal local
.....S.

(Numele, prenumele și semnătura)

BRATOSIN NISTOR

Administrator de sechestrul

IONITA CARMEN

(Numele, prenumele și semnătura)



Contribuabilul sau persoana majoră cu care locuiește

(Numele, prenumele și semnătura)

ILIE CORNELA

1. BUZENCHI DANUT
(semnătura martorului)

2. IONITA CARMEN ANGELICA

(semnătura martorului)

